



CONCEJO MUNICIPAL
DE RAFAELA

REGISTRADA BAJO EL N° 3.954.-

VISTO:

Las actuaciones obrantes en el Expediente Letra "E" – N° 201707/7 – Fichero N° 63, que tuviera entrada en este Concejo Municipal bajo el N° 05718-1; y

CONSIDERANDO:

Que la firma "Expreso Santa Rosa S.A.", en su carácter de propietaria de dos (2) fracciones de terreno ubicadas en parte de la Concesión 215 de esta ciudad, se ha dirigido a esta Municipalidad por medio de nota fechada 16 de marzo del 2006, obrante a foja N° 1, ofreciendo en donación dos (2) fracciones de terreno de su propiedad para ser destinadas a calle Colectora de Ruta Nacional N° 34.

Que la Ordenanza N° 2588, en su artículo 2º), establece que los inmuebles adyacentes a rutas nacionales deberán dejar una franja de terreno para el trazado de una calle colectora, con el fin de evitar los accesos directos a las rutas.

Que la presente donación permitirá realizar el futuro trazado de esa arteria.

Que no surgen de los informes técnicos obrantes en auto, objeciones para aceptar la donación formulada.

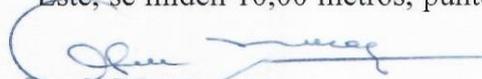
Por todo ello, el **CONCEJO MUNICIPAL DE RAFAELA** sanciona la siguiente:

ORDENANZA

Art. 1º) Acéptase y agradécese la donación efectuada por la firma "Expreso Santa Rosa S.A.", de dos (2) fracciones de terreno ubicadas en parte de la Concesión 215 de esta ciudad, para ser destinadas a calle colectora de Ruta Nacional N° 34, contando éstas con las medidas lineales y de superficie, sujetas a mensura, que a continuación se detallan:

Lote 1 (Polig. 1-2-3-4-5-6-7-8-1): Partiendo desde el punto 1 y en dirección al Este, se miden 10,36 metros, puntos 1-2; desde este último punto y en dirección al Sur se miden 12,25 metros, puntos 2-3; desde este último punto siguiendo en dirección al Sur se miden 12,22 metros, puntos 3-4; desde este último punto siguiendo en dirección al Sur se miden 12,26 metros, puntos 4-5; desde este último punto y en dirección al Oeste se miden 10,36 metros, puntos 5-6; desde el último punto y en dirección al Norte se miden 12,26 metros, puntos 6-7; desde el último punto siguiendo en dirección al Norte se miden 12,22 metros, puntos 7-8; y desde este último punto siguiendo en dirección al Norte se miden 12,25 metros, puntos 8-1; cerrando así el perímetro y delimitando una superficie total de: 374,43 m².-

Lote 2 (Polig. 1-2-3-4-1-): Partiendo desde el punto 1 y en dirección al Este, se miden 10,00 metros, puntos 1-2; desde el último punto y en dirección al Sur


PROF. BEATRIZ VIMO DE ROMERO
SECRETARIA
Concejo Municipal de Rafaela



**CONCEJO MUNICIPAL
DE RAFAELA**

se miden 13,76 metros, puntos 2-3; desde este último punto y en dirección al Oeste se miden 10,00 metros, puntos 3-4; desde este último punto y en dirección al Norte se miden 13,80 metros, puntos 4-1; cerrando así el perímetro y delimitando una superficie total de: 137,78 m2.-

Art. 2º) Encomiéndose al Departamento Ejecutivo Municipal que, por medio de las Secretarías correspondientes, proceda a realizar los trabajos que la obra demande, a su cargo y costa.-

Art. 3º) Autorízase al Departamento Ejecutivo Municipal para que, si luego de practicados los actos de mensura y subdivisión existieran discordancias en las medidas consignadas en el artículo anterior, se establezcan las modificaciones que sean necesarias.-

Art. 4º) Los titulares dominiales de los terrenos no urbanizados con frente a esta futura calle, conservan las obligaciones contenidas en la Ordenanza N° 2588, incluidas las obras previstas en el artículo 5º), o la que reemplace en el futuro, en el supuesto loteo. En caso de compraventa de los mismos, dicha obligación deberá constar en toda escritura traslativa de dominio.-

Art. 5º) Autorízase al Departamento Ejecutivo a realizar los trámites de inscripción registral administrativa ante el Registro General de la Propiedad Inmueble, conforme al artículo 1810º) –in fine- del Código Civil.-

Art. 6º) La Municipalidad de Rafaela tomará posesión de las fracciones donadas y descriptas en el artículo 1º), a partir de la fecha de promulgación de la presente Ordenanza.-

Art. 7º) Los gastos que demande el cumplimiento de la presente se imputarán en: B.2.1.2.17.104/7 – Mantenimiento y Trabajos Varios.-

Art. 8º) Elévese al Departamento Ejecutivo Municipal para su promulgación. Regístrese, publíquese y archívese.-

Dada en la Sala de Sesiones del///
CONCEJO MUNICIPAL DE///
RAFAELA, a los cinco días del //
mes de octubre de dos mil seis.---


PROF. BEATRIZ VIMO DE ROMERO
SECRETARIA
Concejo Municipal de Rafaela




Arq. LUIS A. CASTELLANO
PRESIDENTE
Concejo Municipal de Rafaela