Rafaela, 08 de Julio de 2026

A la Sra. Presidente
del Concejo Municipal de Rafaela
Prof. Mabel Fossatti
S_____/_____D

De mi mayor consideración:

Por medio de la presente me dirijo a usted a fin de acompañar la documentación solicitada por el Cuerpo de Concejales, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 6° bis incorporado a la Ordenanza N° 5.624 por la Ordenanza N° 5.658.

A tales efectos, se adjuntan dos (2) presupuestos de referencia y una tabla comparativa, elaborada con el objeto de facilitar la evaluación de los montos vinculados a la ejecución de la obra comprendida en la normativa mencionada.

Sin otro particular, saludo a usted atentamente.

ING. NICOLÁS ASENSIO
Secretario de Infraestructura,
Servicios y Ambiente

Concejo Municipal de Rafaela
entró el: 08 / 07 / de 2026
a las 10:00 horas.-
M. ASTESANO
FIRMA

Menara Construcciones S.A.
Tel/Fax: (03492) 421480
Av. Italia 1320 - Rafaela (2300) Santa Fe
www.menara.com.ar - ventas@menara.com.ar

Proyecto: VAR369

Tipo de cotización Órden de inversión

Cotización Nº 8742

Comitente: Municipalidad de Rafaela
Ubicación: Rafaela - Sta Fe
Obra: Pavimentos en calles
Fecha Emisión: 11/05/2026

Preparó: A.R.

Item	Descripción	Unidad		Importe
1	TIPO 1 - CALLE EXISTENTE CON CONCRETO ASFALTICO			
	Demolición con motocompresor y retiro de escombros con pala frontal en camión. Retiro y carga de suelo 0,10m espesor con pala frontal en camión volcador y traslado a sitio de disposición final en un radio no mayor a 1 km. Arado de suelo con motoniveladora por un espesor de capa aproximado de 20 cm, re-esparcimiento de suelo y mezclado de suelo con cal vial en proporción de 5% de peso con pala frontal, riego con camión batea y compactación en capas de 20 cm con vibrocompactador y rodillo pata de cabra. Mano de obra calificada para ejecución de pavimento simple, espesor 15 cm, hormigón elaborado H-30 sin bombeo, sin malla, hierro liso diámetro 16 mm para pasadores, membrana de curado con Antisol normalizado acuoso y arena. Incluye ejecución de juntas aserradas y selladas con asfalto.	M2	$	121.982,39
	Cordon para pavimento Mano de obra calificada, hierro nervado para armadura cuantía 8 kg/m3, hormigón in situ, herramientas e insumos/consumibles.	ML	$	22.615,15
2	TIPO 2 - EXISTENTE RIPIO CON CORDON CUNETA			
	Retiro y carga de suelo 0,20m espesor con pala frontal en camión volcador y traslado a sitio de disposición final en un radio no mayor a 1 km. Arado de suelo con motoniveladora por un espesor de capa aproximado de 20 cm, re-esparcimiento de suelo y mezclado de suelo con cal vial en proporción de 5% de peso con pala frontal, riego con camión batea y compactación en capas de 20 cm con vibrocompactador y rodillo pata de cabra. Mano de obra calificada para ejecución de pavimento simple, espesor 15 cm, hormigón elaborado H-30 sin bombeo, sin malla, hierro liso diámetro 16 mm para pasadores, membrana de curado con Antisol normalizado acuoso y arena. Incluye ejecución de juntas aserradas y selladas con asfalto.	M2	$	103.288,61
3	TIPO 3 - CALLE DE TIERRA			
	Retiro y carga de suelo 0,20m espesor con pala frontal en camión volcador y traslado a sitio de disposición final en un radio no mayor a 1 km. Arado de suelo con motoniveladora por un espesor de capa aproximado de 20 cm, re-esparcimiento de suelo y mezclado de suelo con cal vial en proporción de 5% de peso con pala frontal, riego con camión batea y compactación en capas de 20 cm con vibrocompactador y rodillo pata de cabra. Mano de obra calificada para ejecución de pavimento simple, espesor 15 cm, hormigón elaborado H-30 sin bombeo, sin malla, hierro liso diámetro 16 mm para pasadores, membrana de curado con Antisol normalizado acuoso y arena. Incluye ejecución de juntas aserradas y selladas con asfalto. Cordon para pavimento. Mano de obra calificada, hierro nervado para armadura cuantía 8 kg/m3, hormigón in situ, herramientas e insumos/consumibles.	M2	$	121.198,13

Los precios incluyen IVA y estan sujetos a variación sin previo aviso.
Todo impuesto, derechos, tasas o contribuciones que surjan o varien con posterioridad a la fecha de emision de la cotización quedará a cargo del comitente.
Toda tarea que no figure en la cotización se considerara adicional y se presupuestará como tal antes de su ejecución.

Forma de pago: Anticipo y saldo con certificados de obra quincenales actualizados con indice de la camara argentina de la construcción (Mes base anterior a fecha de emisión) que deberán ser cancelados dentro de los 7 dias de emitidos los mismos.

Cliente MUNICIPALIDAD DE RAFAELA
Lugar Rafaela - Santa fe
Obra Pavimento de H°A°
Fecha 3/7/2026

b · urba
DESARROLLOS

COTIZACIÓN

CALLE EXISTENTE CON CONCRETO ASFÁLTICO					$ 122.070,23
Ejecución pavimento de hormigón H30 espesor 0,15 m, sin malla, con pasadores diam 16 mm, membrana de curado con Antisol. Incluye ejecución de juntas **SE COTIZAN ENSAYOS PARA PRESENTACIÓN MUNICIPAL**	M2	1	$ 80.980,43	$ 80.980,43	
Mezclado de suelo con cal vial al 5% y compactación con vibrocompactador. **SE COTIZAN ENSAYOS DE COMPACTACIÓN**	M2	1	$ 17.632,17	$ 17.632,17	
Demolición con motocompresor y retiro de escombros. Apertura de caja con motoniveladora en espesor 20 cm (extracción de suelo con sobreancho).	M2	1	$ 23.457,63	$ 23.457,63	

RIPIO CON CORDÓN CUNETA					$ 115.921,95
Ejecución pavimento de hormigón H30 espesor 0,15 m, sin malla, con pasadores diam 16 mm, membrana de curado con Antisol. Incluye ejecución de juntas **SE COTIZAN ENSAYOS PARA PRESENTACIÓN MUNICIPAL**	M2	1	$ 80.980,43	$ 80.980,43	
Mezclado de suelo con cal vial al 5% y compactación con vibrocompactador. **SE COTIZAN ENSAYOS DE COMPACTACIÓN**	M2	1	$ 17.632,17	$ 17.632,17	
Apertura de caja con motoniveladora en espesor 20 cm (extracción de suelo con sobreancho).	M2	1	$ 17.309,35	$ 17.309,35	

Fecha cotización	Proveedor	$ / Tipo de pavimento		Diferencia con presupuesto más económico (en $)		Diferencia con presupuesto más económico (en %)	
		Tipo 1 (ripio sin cordón cuneta)	Tipo 2 (ripio con cordón cuneta)	Tipo 1 (ripio sin cordón cuneta)	Tipo 2 (ripio con cordón cuneta)	Tipo 1 (ripio sin cordón cuneta)	Tipo 2 (ripio con cordón cuneta)
may-26	**Municipalidad de Rafaela**	$ 112.009,25	$ 101.309,82	-	-	-	-
may-26	**Menara**	$ 121.198,13	$ 103.288,61	$ 9.188,88	$ 1.978,79	8,20%	1,95%
jun-26	**Burba**	$ 122.070,23	$ 115.921,95	$ 10.060,98	$ 14.612,13	8,98%	14,42%